

Změna č. 2

Územního plánu

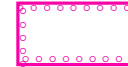
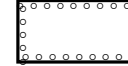
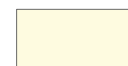
Troubky - Zdislavice

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH
ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

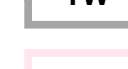
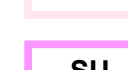
Legenda

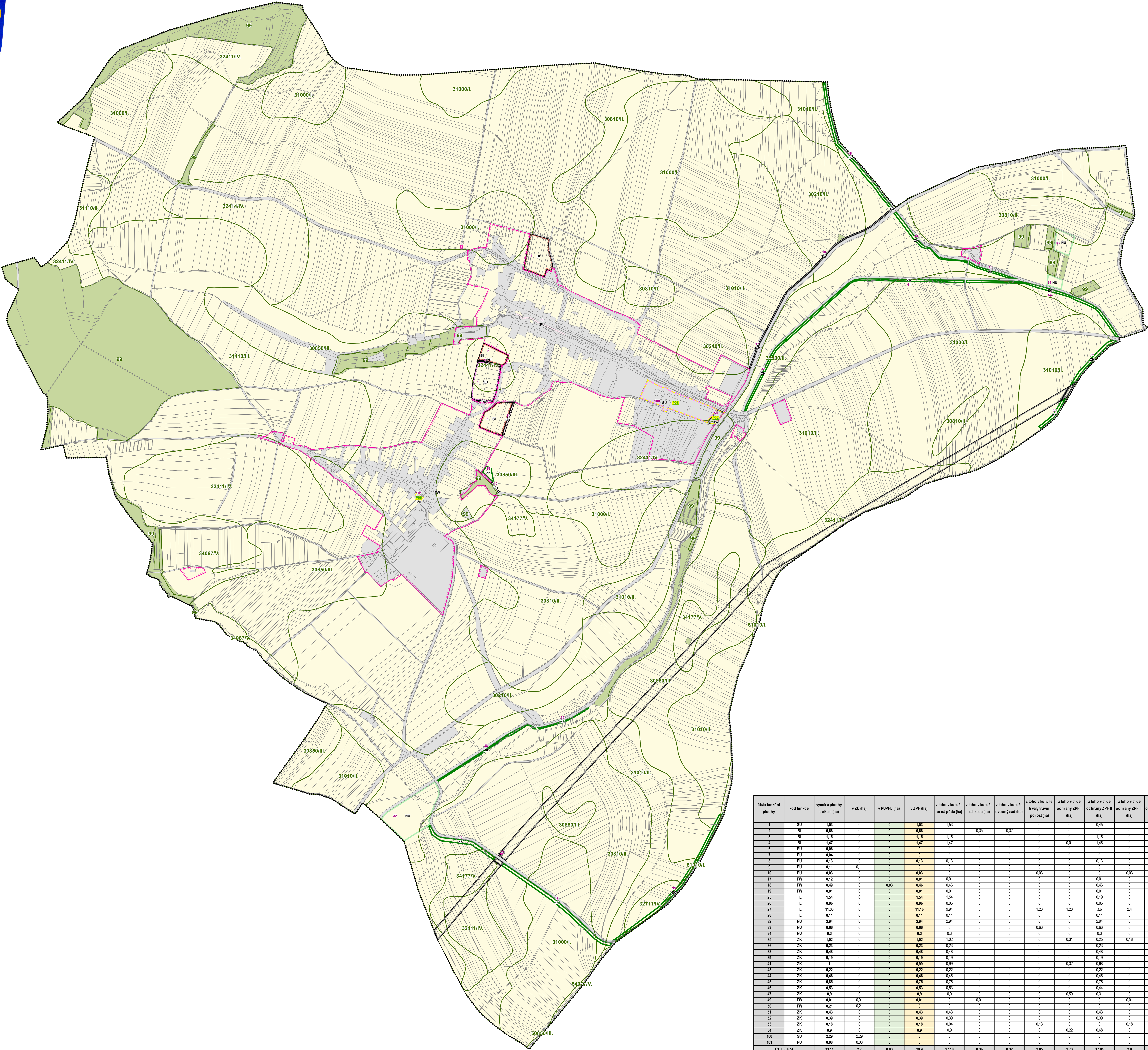
 lokality změny č. 2 ÚP Troubky - Zdislavice
s potenciálním nárokem na zábor půdního fondu

Podoba územního plánu po přijetí změny č. 2

-  řešené území
-  zastavěné území k 1.4.2026
-  zastavitelné plochy
-  kód a číslo ploch změn
-  parcelní kresba
-  hranice BPEJ s kódovým označením a třídou ochrany ZPF
-  pozemky ZPF
-  pozemky určené k plnění funkcí lesa
-  ostatní pozemky

PLOCHY ZMĚN (předpokládaný zábor)

-  bydlení individuální
-  doprava silniční
-  energetika
-  vodní hospodářství
-  veřejná prostranství všeobecná
-  smíšené obytné všeobecné
-  výroba všeobecná
-  zeleň krajinná
-  přírodní všeobecné



PŘÍLOHA Č. 4

OBSAH:
**VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH
ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU**

OBEČ:
Troubky - Zdislavice

ČÍSLO PARÉ:

AUTORIZACE:

ČÍSLO ZAKÁZKY:
25_2026

NÁZEV AKCE:
ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TROUBKY - ZDISLAVICE

POŘIZOVATEL:
Městský úřad Kroměříž
odbor investic, oddělení územního plánování

DATUM:
07/2026

FÁZE:
**dokumentace k
projednání dle §93 SZ**

HLAVNÍ PROJEKTANT:
Územní plány s.r.o.

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT:
Ing. arch. Miroslav Moll

ČÍSLO VÝKRESU:
II.B3

MĚŘÍTKO:
1 : 5000

**ÚZEMNÍ
PLÁNY**
s.r.o.

PROJEKTANTI:
Mgr. Dominik Kula
RNDr. Jiří Švarc
Ing. arch. Pavla Poděšvová

sídlo:
Zaradní 4077, 760 01 Zlín
tel./fax: (+420) 725 581 361
email: info@uzemniplanyso.cz


S

0100200300400m

číslo funkční plochy	kód funkce	výměra plochy celkem (ha)	v ZU (ha)	v PUPFL (ha)	v ZPF (ha)	z toho v kultuře orná půda (ha)	z toho v kultuře zahrad (ha)	z toho v kultuře ovocný sad (ha)	z toho v kultuře krajinná zelení porost (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF I (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF II (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF III (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF IV (ha)	z toho v třídě ochrany ZPF V (ha)
1	SU	1,53	0	0	1,53	1,53	0	0	0	0	0,45	0	1,08	0
2	BE	0,66	0	0	0,66	0	0,35	0,32	0	0	0	0	0,66	0
3	BE	1,15	0	0	1,15	1,15	0	0	0	0	1,15	0	0	0
4	BE	1,47	0	0	1,47	1,47	0	0	0	0,01	1,46	0	0	0
6	PU	0,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	PU	0,04	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	PU	0,13	0	0	0,13	0,13	0	0	0	0	0,13	0	0	0
9	PU	0,11	0,11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	PU	0,03	0	0	0,03	0	0	0	0,03	0	0	0,03	0	0
17	TW	0,12	0	0	0,01	0,01	0	0	0	0,01	0	0	0	0
18	TW	0,46	0	0,46	0,46	0,46	0	0	0	0,46	0	0	0	0
19	TW	0,91	0	0	0,91	0,91	0	0	0	0,91	0	0	0	0
25	TE	1,54	0	0	1,54	1,54	0	0	0	0	0,19	0	0,71	0,64
26	TE	0,06	0	0	0,06	0,06	0	0	0	0	0,06	0	0	0
27	TE	11,33	0	0	11,16	9,94	0	0	1,23	1,28	3,8	2,4	3,15	0,74
28	TE	0,11	0	0	0,11	0,11	0	0	0	0	0,11	0	0	0
32	NU	2,94	0	0	2,94	2,94	0	0	0	2,94	0	0	0	0
33	NU	0,66	0	0	0,66	0	0	0	0,66	0	0,66	0	0	0
34	NU	0,3	0	0	0,3	0,3	0	0	0	0	0,3	0	0	0
35	ZK	1,02	0	0	1,02	1,02	0	0	0	0,31	0,25	0,18	0,28	0
36	ZK	0,23	0	0	0,23	0,23	0	0	0	0	0,23	0	0	0
38	ZK	0,48	0	0	0,48	0,48	0	0	0	0	0,48	0	0	0
39	ZK	0,19	0	0	0,19	0,19	0	0	0	0	0,19	0	0	0
41	ZK	1	0	0	0,99	0,99	0	0	0	0,32	0,68	0	0	0
43	ZK	0,22	0	0	0,22	0,22	0	0	0	0	0,22	0	0	0
44	ZK	0,46	0	0	0,46	0,46	0	0	0	0	0,46	0	0	0
45	ZK	0,85	0	0	0,75	0,75	0	0	0	0	0,75	0	0	0
46	ZK	0,53	0	0	0,53	0,53	0	0	0	0	0,44	0	0	0,09
47	ZK	0,9	0	0	0,9	0,9	0	0	0	0,9	0,91	0	0	0
49	TW	0,91	0,91	0	0,01	0	0,91	0	0	0	0	0,91	0	0
50	TW	0,21	0,21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51	ZK	0,43	0	0	0,43	0,43	0	0	0	0	0,43	0	0	0
52	ZK	0,39	0	0	0,39	0,39	0	0	0	0	0,39	0	0	0
53	ZK	0,18	0	0	0,18	0,04	0	0	0,13	0	0	0,18	0	0
54	ZK	0,9	0	0	0,9	0,9	0	0	0	0,22	0,68	0	0	0
100	SU	2,29	2,29	0	0	0	2,29	0	0	0	0	0	0	0
101	PU	0,08	0,08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CELKEM		33,11	2,7	0,83	29,9	27,18	0,36	0,32	2,05	2,73	17,04	2,8	5,88	1,47